

	COMPOSIÇÃO DO BDI			
	OBRA:	CONSTRUÇÃO DE CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1 - BIM - OPÇÃO 220V - MODELO	DATA : 03/06/2026	L.S. Hora: 114,11%
	DESCRIÇÃO:	CRECHE PRÉ-ESCOLA TIPO 1	BDI : 25,00%	L.S. Mês: 71,30%
			FONTE	VERSÃO
			SEINFRA	028 SEM DESONERAÇÃO
SINAPI			2026/04 SEM DESONERAÇÃO	
SP Obras	201 SEM DESONERAÇÃO			
PRÓPRIA	PRÓPRIA			

COD	DESCRIÇÃO	%
BENEFÍCIO		
S + G	SEGUROS E GARANTIAS	1,00
L	LUCRO	7,66
TOTAL		8,66

DESPESAS INDIRETAS		
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	5,50
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,39
R	RISCOS	0,97
TOTAL		7,86

I	TRIBUTOS	
	COFINS	2,83
	ISS	5,00
	PIS	0,65
	CPRB (CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA SOBRE RECEITA BRUTA)	0,00
TOTAL		8,48

BDI = 25,00%

$$\frac{(1 + AC + S + R + G) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

ARMANDO AUGUSTO DA SILVEIRA GALLENÍ
 ENGENHEIRO CIVIL
 CREA: 111830685-6